

Nyheter i version 3.2

Landlord

Global Snabbsök – utökad funktion

Möjligheten att söka i hela systemet har nu kompletterats med en funktion att kunna spara en gemensam profil för vilka delar, objekt och fält, som sökningar ska omfatta. Tidigare kunde bara varje enskild användare spara sina egna anpassningar.

Global snabbsök, inställningar

Sökobjekt

Valda objekt

Kund
Person
Leverantör
Förvaltningsobjekt
Fastighet
Byggnad
Arbetsorder
Arbetsorderprojekt
Arbetsgrupp
Utförare
AFF
Installation
Serviceavtal
Rutin
Rutintillfälle
Städområde
Städkontrakt
Nyckellån
Mätare

Lägg till... Ta bort

Sökning

Sökbegränsning 0 Basurval...

Valda egenskaper

Användning
Beskrivning
Byggnad
Byggnadsbenämning

Lägg till... Ta bort

Visning

Visa Id via Byggnad

Visa Titel via Byggnadsbenämning

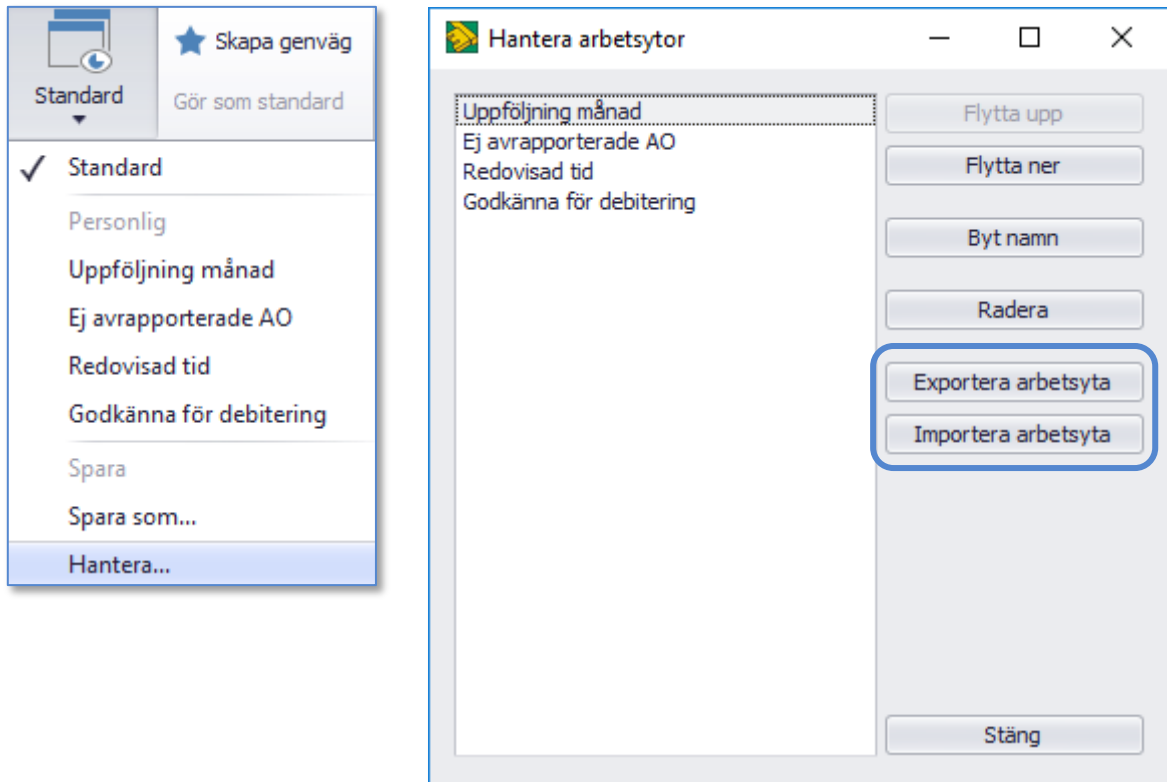
Visa Beskrivning via Beskrivning

Spara som gemensam Spara Stäng

Nyheter i version 3.2

Arbetsyta – export/import

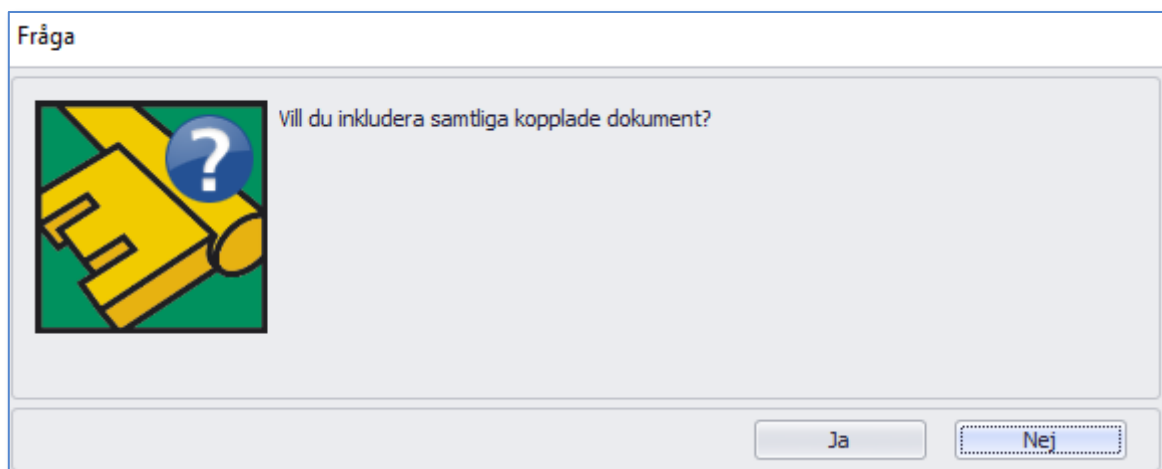
Hantering av arbetsytor har fått stöd för export och import. Finessen gör att man enkelt och effektivt kan dela med sig av sparade arbetsytor till exempel bland kollegor inom en arbetsgrupp. Funktionen finner du i formulärmenyn under sektionen Arbetsyta – Hantera...



Arbetsorder – utskrift till e-post

Ny inställning som möjliggör att kopplade dokument följer med ut som bilagor till arbetsorder som skrivs ut via e-post.

Inställningen hittar du i Landlord under Systemvård > Inställningar > "Inkludera samtliga kopplade dokument när arbetsorden skickas som email till grupp / utförare"

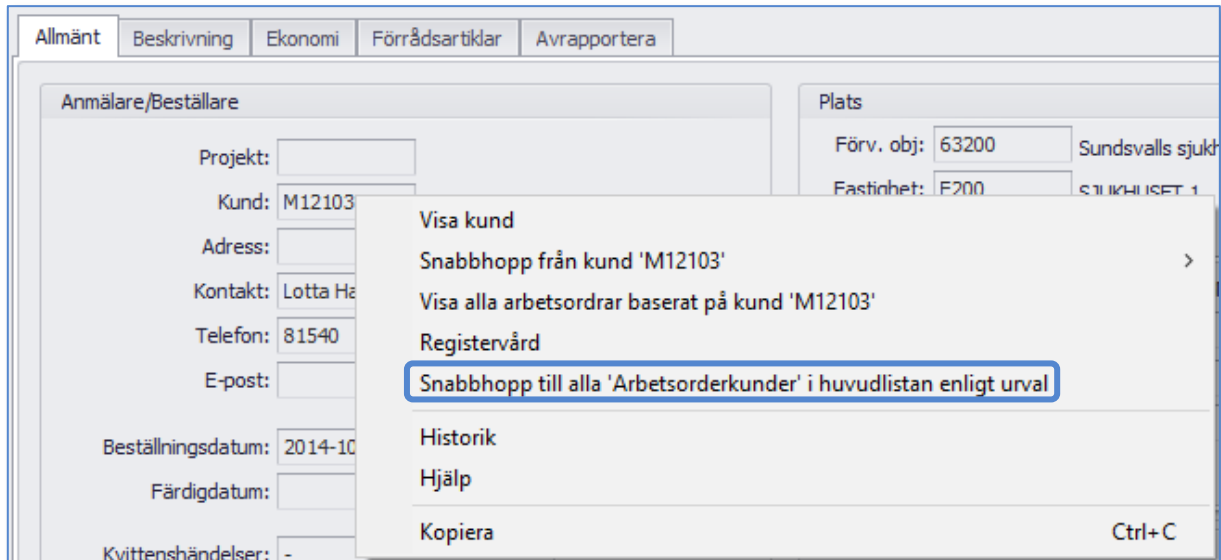


Nyheter i version 3.2

Snabbhopp från fält

I version 3.0 kom en nyhet som gör det enklare att visa relaterat innehåll - högerklicka på ett fält och välj "Snabbhopp från..." eller "Visa alla...".

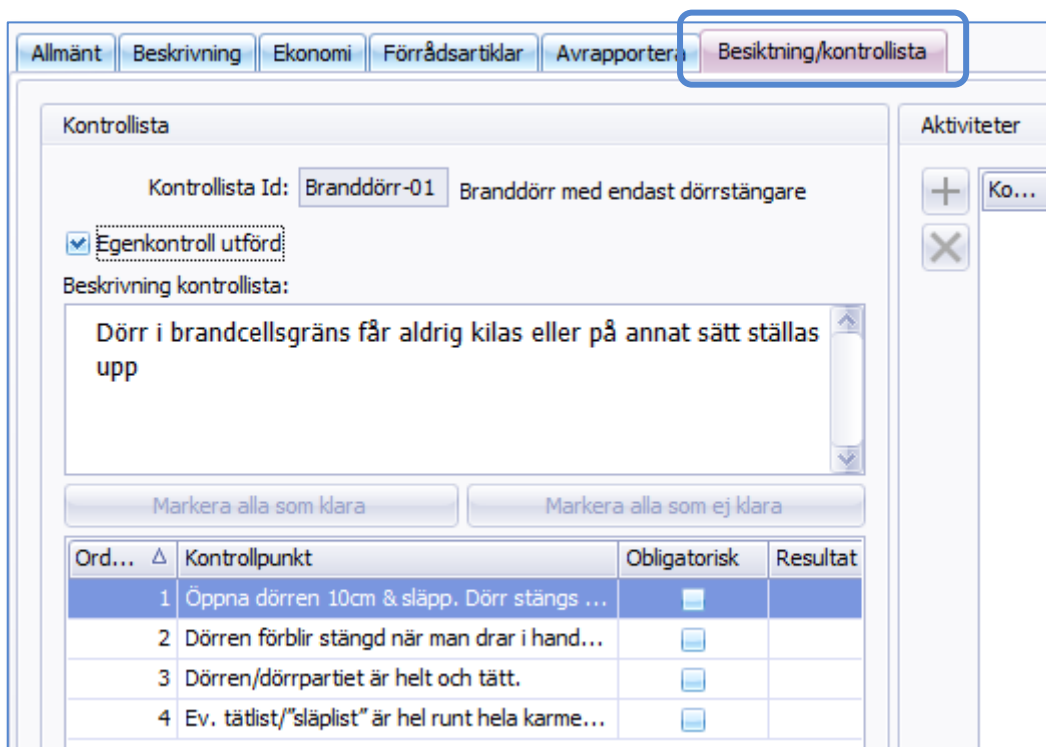
Menyvalet har nu utökats med "Snabbhopp till alla..." som ger möjligheten att utifrån urval/innehåll i huvudlistan filtrera fram och visa relaterad information.



Tips! Menyvalet "Historik". Med post i Ändra-läge, dubbelklicka på rad med värde som du vill ändra tillbaka för att snabbt återställa till valt värde.

Arbetsorder - Kontrollista

Behovet av att kunna använda en kontrollista med checkpunkter i Arbetsorder har ökat bland annat genom nya krav på egenkontroll vid el-installationer. Landlord har tidigare haft en begränsning som medfört att kontrollistan inte fungerat att använda om funktionen för Besiktning varit påslagen. Detta har vi nu justerat vilket medför att kontrollistan kan finnas med i alla varianter av arbetsorder.



Nyheter i version 3.2

Förbättringar i synkronisering med HyperDoc

Genom version 3.2 har vi skapat stöd för kommunikation med Landlord och HyperDoc i 64-bit läge vilket ger en snabbare kommunikation. Vi även lagt till utökade/förenklade möjligheter att koppla fält mellan miljöerna. Detta kräver dock nya plug-in. Kontakta Symetri för mer information.

Avtal och garantier – utökade möjligheter

I modulen för avtal och garantier har utökat stöd för hantering av ramavtal och garantiavtal gjorts.

Garantiavtal

När det gäller garantiavtal är det tillagt funktionalitet för att hålla ihop en entreprenad med flera olika garantier. De olika garantierna inom entreprenaden kan ha olika garantitider. För uppföljning sparas vilka garantiavtal som har utnyttjats per arbetsorder.

För att stödja detta är följande tillagt:

- Nytt hjälpregister för entreprenad.
- Till ett avtal kan man koppla en entreprenad.
- Vid registrering av arbetsorder avgöra om det är ett garantifel. Då kan man välja bland gällande garantiavtal för aktuellt objekt.
- Möjlighet att systemet skickar garantifelet direkt till leverantören kopplat till garantiavtalet. När man skickar garantifelet får man arbetsordern som en bifogad PDF, men man kan också skicka andra bifogade filer som är kopplade till arbetsordern.
- Möjlighet att utforma mail som skickas vid garantifel.

Ramavtal

När det gäller ramavtal är det tillagt hantering av processen "Avrop mot ramavtal".

För att stödja detta är följande tillagt:

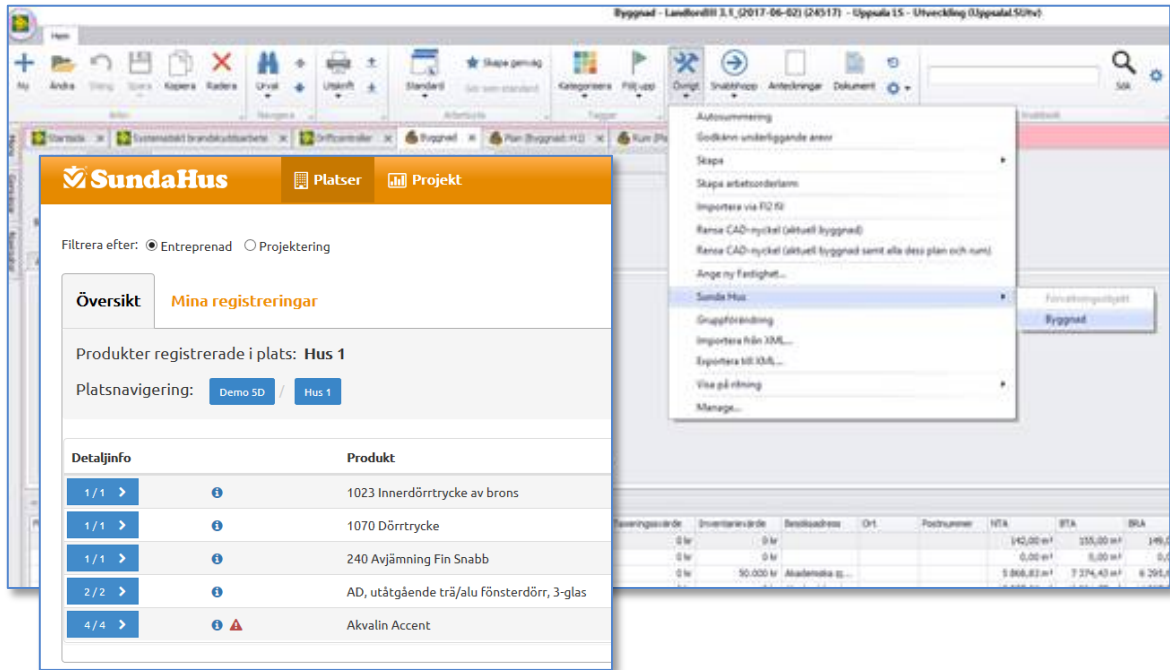
- Kunna visa dialog med giltiga ramavtal när man markerar extern utförare.
- Från denna nya dialog kunna skapa en förfrågan till leverantören kopplat till ramavtalet. Denna förfrågan skickas via mail till leverantören.
- Ny flik på arbetsordern för att hantera status på förfrågningar. Från denna flik kan man hantera följande status på förfrågan (Accepterad, Nekad, Makulerad)
- Accepteras förfrågan markeras arbetsordern att den utförs mot ramavtal samt avtal och leverantör sätts på arbetsordern.
- Ny funktion för att skicka påminnelse mot ramavtalsförfrågan
- Möjlighet att utforma mail som skickas vid ramavtalsförfrågan.

Kontakta Symetri för hjälp med uppsättning.

Nyheter i version 3.2

Integration SundaHus miljödatabas

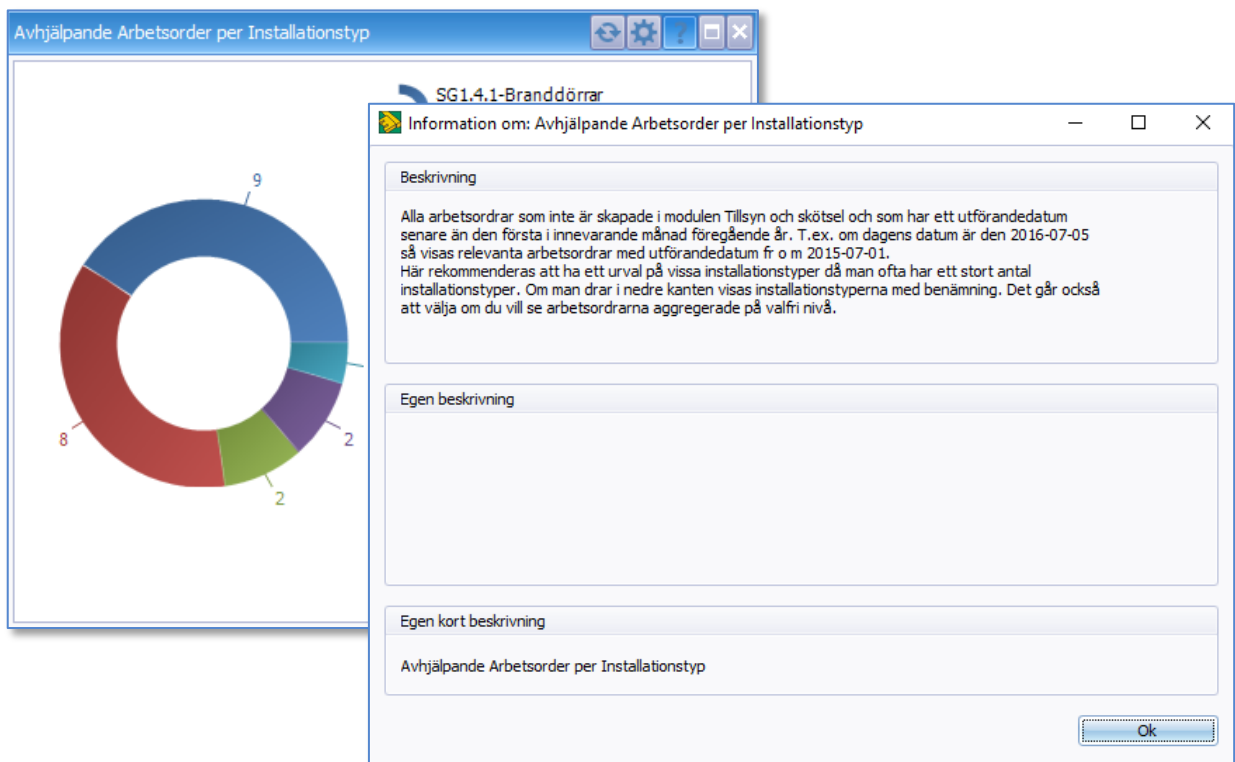
Vi har nu skapat en enkel integration mellan Landlord och Sunda hus. Integrationen innebär att man på ett lätt sätt kan nå produktinformation kopplat till de produkter som finns registrerade i byggnaden.



Dashboard/Widget

Våra widgets har kompletterats med förklarande beskrivningar och möjlighet till egna. Klicka på kugghjulet i menyraden för att skapa och redigera egen beskrivning och på frågetecknet för att visa beskrivningarna.

”Egen kort beskrivning” visas som tooltip i widgetens rubrikfält.



Nyheter i version 3.2

Pocketlord

Layout i listor

Generell uppdatering som innebär att vi stuvat om hur rubriker och data visas i listor för att öka på dess läsbarhet. Exempel på arbetsorder i lista:

Före:

Arbetsorder:	000757651-00
Byggnad:	1215 AS C5
Plan:	04 ENTREPLAN
Rum:	402 ENTRÉ
Prio/Utförare:	Planerbara arbeten / Målning av ståltrédörr fr C11 till C5. ...

Efter:

Arbetsorder	000757651-00
Byggnad	1215 AS C5
Plan	04 ENTREPLAN
Rum	402 ENTRÉ
Prioritet	5 Planerbara arbeten
Beskrivning	Målning av ståltrédörr fr C11 till C5. Färgkod inhämtas fr omgivande ytor. Lämplig kontrastmarkering dörrbladet. Go

Sortering av innehåll i lista

Förbättring som medför att listvyer numer kan sorteras i stigande eller fallande ordning som komplement till att sedan tidigare kunna välja sorteringsbegrepp.

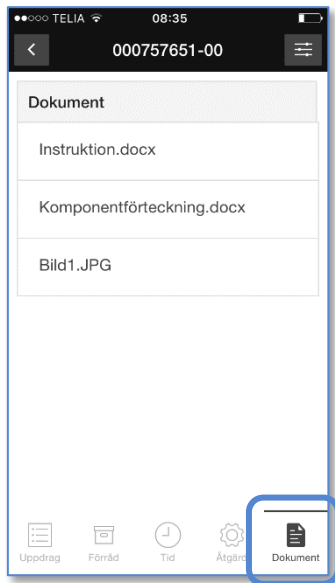
Pocketlord Kundservice

Som ett bra komplement för de kunder som arbetar med FM tjänster/Ärenden inom Landlord har vi utvecklat appen som ger fullt stöd för hantering av kundservicetjänster med tillhörande beställningar, attribut och artiklar. Kontakta Symetri för mer information.

Nyheter i version 3.2

Dokument och Anteckning – visning i app

Nyhet som gör att anteckningar och dokument som bifogats till en arbetsorder följer med ut och kan visas i appen. Funktionen finns med i Pocketlord Arbetsorder samt Tillsyn och skötsel.



Stöd för flaggning

Utveckling som gör att användare kan sätta en flagga på objekt i appen. Funktionen finns med de flesta av våra appar. Flaggade poster kan enkelt filtreras/visas genom ett menyval.

OBS! Fungerar enbart om inloggning i app är påslagen. Kontakta Symetri för hjälp med konfiguration.

